



Opäť u nás !!! EXKLUZÍVNE V PONUKE na predaj dobová chalúpka v Čiernej Lehote



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Čierna Lehota
Ulica:	Čierna Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	90 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	220 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	220 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba v našej ponuke na predaj domček v Čiernej Lehote. Plocha: úžitková 90m², pozemku 220m².

Dobová chalúpka ponúka oddych a ticho v lone prírody. Samotný domček prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahrnuje novú strechu, izoláciu, novú vodoinštaláciu, elektroinštaláciu, zmenenú dispozíciu, kúrenie elektrické alebo krbové, bezpečnostné dvere.

Je postavený z kameňa a nepálenej tehly.

Domček pozostáva z 3 izieb, kuchynky, špajze, kúpeľne so samostatným vstupom zo záhrady aj z interiéru.

Na poschodí sa nachádza izba so samostatným vstupom.

Pozemok je síce maličký, ale o to menej starostí s kosením :), za domom je novovybudovaná slnečná terasa .

Pozemok má spoločnú prístupovú cestu so susedným majiteľom nehnuteľnosti

Výhodou je tiché prostredie, konečná dedinka, plná pokoja, čerstvého vzduchu a zachovanej prírody. .

- pre viac foto dokumentácie si kliknite na našu stránku www.spektrumreality.sk

Cena nehnuteľnosti: 75 500,- eur (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke domu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743, prípadne emailom: info@spektrumreality.sk. Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností. Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Zuzana Dmitriyev

Telefón :

0918284743

E-mail:

dmitriyev@spektrumreality.sk

