

Rezervované..Exkluzívna ponuka -predaj prevádzkového priestoru v centre mesta Bánovce n/B



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*Bánovce nad Bebravou*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*36 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*36 m²*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj zabehnutý prevádzkový priestor v Bánovciach nad Bebravou, v mestskej časti Centrum. Plocha: úžitková 36m2.

Nachádza sa na pozemku, ktorý má v prenájme s mestom (cena prenájmu pozemku je 50,-e za mesiac)

Dispozične pozostáva z prevádzkového priestoru s malou kuchynkou, WC s umývadlom, skladu a zadným vchodom.

Vykurovanie klimatizáciou , odpad vedený do kanalizácie.Priestor je z vnútra zateplený.

Predáva sa zariadený a je vhodný na podnikanie podobného charakteru..

Mesačné náklady sú 200,-e/ mesiac

Dobrá strategická pozícia na frekventovanej ceste hneď vedľa nemocnice.

Plná občianska vybavenosť v dosahu.

Voľné od 1.3.2023

Cena nehnuteľností: 35 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu)

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743.Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára. Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Zuzana Dmitriyev***
Telefón: ***0918284743***
E-mail: ***dmitriyev@spektrumreality.sk***