



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj 3-izbový byt, 55 m², okres Prievidza, Staré Sídliisko



86 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Š. Kráľika
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	55 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj 3-izbový byt v meste Prievidza, vo vyhľadávanej lokalite Staré sídlisko, ul. Š.Kráľika.

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, dvoch -izieb, kúpeľňa +WC a pivnice.

Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave.

- V celom byte sú pôvodné drevené okná.

- Umakartové zrekonštruované jadro s klasickou vaňou, umývadlom, zrkadlom a oddelené WC.

- Výbavou bytu je kuchynská linka sporák a digestor.

-V celom byte sú plávajúce podlahy okrem spálne kde sú parkety. Dlažba: chodba, kúpeľňa a WC.

- Byt ma vymenené stúpačky.

Obývacia izba a kuchyňa sú umiestnené na severo-východnú stranu. Spálňa je orientovaná na južnú stranu.

Celková výmera je 55 m2. Byt sa nachádza na 2. poschodí v tehlovej bytovke.

Byt sa predáva s čiastočným zariadením.

Vstup do domu je zabezpečený elektrickým vrátnikom.

Parkovanie je možné pred bytovým domom.

K bytu patrí murovaná pivnica , spoločné priestory a sušiareň v suteréne bytového domu.

Kúrenie: centrálné. Výhody: byt je slnečný, v bezprostrednej blízkosti je Kaufland, Tesco, zdravotné stredisko, škola, škôlka, zastávka autobusu a sieť obchodov.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 86 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

