



PREDANÉ.....Exkluzívna ponuka chaty-novostavby- Stará Lesná/okr.Kežmarok



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Stará Lesná
Ulica:	Stará Lesná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	500 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SPEKTRUM- realitná kancelária ponúka na predaj luxusnú chatu v obci Stará Lesná, vo Vysokých Tatrách.

Tento krásny domček o výmere 150m² sa nachádza v tichej časti Tatranského Dvora a ponúka kompletný komfort pre milovníkov hôr. V malej modernej štvrti na okraji Starej Lesnej je dovolenka snom každého romantika bažiacoho po tichu a prírode. Nájdú sa tu aj športovci a ľudia vyhľadávajúci klimatické kúpele.

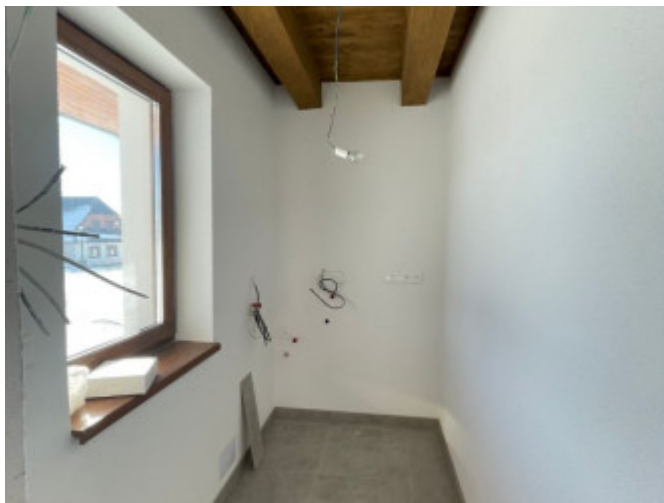
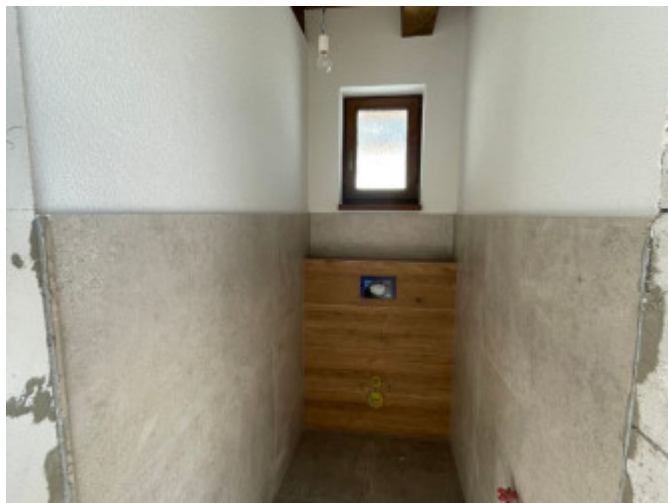
Domček je dvojpodlažný, momentálne v stave HOLODOM. Na prízemí sa nachádza chodba, obývacia izba, kuchyňa ďalej toaleta a na poschodí spálňa, izba, kúpeľňa. Nehnutelnosť nám ponúka terasu a 2x parkovacie státie na pozemku o rozlohe 500m². Domček je murovaný, zateplený polystyrénom (200mm). Kúrenie je podlahové elektrické. Je napojený na elektrickú energiu, vodovod, kanalizáciu. Hotové je vonkajšie osvetlenie, vonkajšie omietky, kamenný sokel, okná 3sklo, vchodové

dvere, zásuvky a vypínače značky Legrand.

Cena nehnuteľnosti: 270 000 € /bez DPH (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke , ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára. Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Dmitriyev

Telefón:

0918284743

E-mail:

dmitriyev@spektrumreality.sk

