



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj 1-izbový byt, 38 m2 a loggiou, Handlová, sídlisko Mostná



42 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Mostná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	38 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj 1 -izbový byt v pokojnej lokalite v meste Handlová, ul Mostná.

Byt je v osobnom vlastníctve a je situovaný na 5. poschodí v 8. poschodovej bytovke s výťahom.

Celková výmera podlahovej plochy bytu je 38 m² aj s príslušenstvom.

Kompletná Rekonštrukcia obsahovala nasledovné úpravy:

- plastové okná, (loggia je uzavretá)

- vonkajšie a vnútorné rolety.
- stierky, rozvody vody, odpady, nový radiátor v izbe, bezpečnostné dvere.
- znížený strop v obývačke, úsporné bodové osvetlenie LED.
- murované kúpeľňové jadro spojené s WC, sprchovací kút, umývadlo + zrkadlo.
- plávajúce podlahy v izbe a kuchyni. Keramická dlažba je na chodbe, loggia, v kúpeľni +WC.

Byt pozostáva zo: vstupnej chodby, kúpeľňové jadro s WC, kuchyňa s výstupom na uzavretú loggiu a obývacia izba.

Výbavou bytu je kuchynská linka na mieru so sporákom a digestor.

Súčasťou bytu je latková pivnica v suteréne bytového domu a komora.

V blízkosti je Lídl a zástavky autobusu.

Parkovanie možné priamo pri bytovom dome.

Byt má nízke náklady na bývanie.

K bytu patrí pivnica, spoločné priestory a sušiareň v suteréne bytového domu.

Kúrenie: centrálné. Výhody: byt je slnečný, v bezprostrednej blízkosti je LÍDL, zástavky autobusu.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

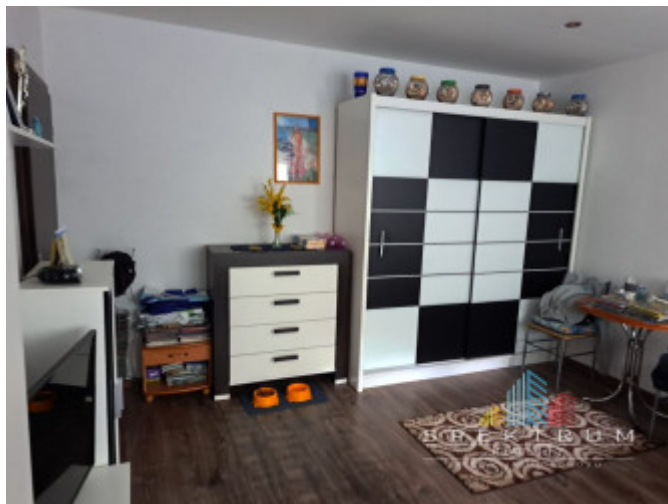
Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 42 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

V uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dajana Švecová

0905773959

svecova@spektrumreality.sk

