



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj murovaná chata so záhradou 340 m2, Handlová



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	19 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	19 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	340 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	19 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj záhradu s murovanou chatou, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „Nad kúpaliskom“ s krásnym výhľadom

na mesto Handlová. Chatka je postavená na betónovom základe, na rovinatom a slnečnom pozemku so súpisným číslom a adresným bodom.

Záhradná chata je jednopodlažná, čiastočne podpivničená s úložným podkrovným priestorom.

V podpivničenej časti chatky sa nachádza kuchyňa s kuchynskou linkou a vybavením.

Na 1. podlaží sa nachádza vstupná veranda, obývacia miestnosť s kompletným zariadením (obyvacia sedačka, stolík, nábytok, TV, rozkladací gauč, chladnička)

Vykurovanie je zabezpečené krbovou pieckou.

Zo vstupnej verandy vedie drevené schodisko do podkrovia.

Na pozemku za chatkou sa nachádza hospodárska búdka, ktorá je využívaná ako sklad na náradie, záhradný krb, murovaný vonkajší sprchovací kút, suché WC, voliéra pre psa (slúži na odkladanie

dreva) Celková výmera pozemku je 430m² (chata 19 m²)

Na pozemku sa nachádzajú ovocné stromy, kríky (maliny, hrozno, egreše, čučoriedky, ríbezle, jablone)

K záhrade vedie spevnená príjazdová cesta pre osobné vozidlá.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 35 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke chaty ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

