

Exkluzívne iba u nás na predaj pekný 1 izb. byt v Bánovciach n/B - ul.Strážovská



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*Strážovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*43 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Úžitková plocha:	*43 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Počet izieb:	*1*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SPEKTRUM- realitná kancelária EXKLUZÍVNE ponúka na predaj pekný 1 izb. byt v Bánovciach n/B na ul. Strážovská.Podlahová plocha je 43m2.

Byt je po kompletnej rekonštrukcii , ktorá zahrnula plastové okná, murované jadro, plávajúce podlahy + dlažbu

Dispozične pozostáva z chodby ,kúpeľne s vaňou , umývadlom a WC , veľkej kuchyne s jedálenským kútom a vstupom na balkón, samostatnej izby , šatníka

K bytu prislúcha pivnica a balkón

Byt sa predáva zariadený ako je na fotodokumentácii

Plná občianska vybavenosť v dosahu, obchody, škola,škôlka, MHD..

Momentálne sú v byte nájomníci do 30.9.2023 s možnosťou odkúpenia bytu ako investíciu spolu s nájomníkmi.

Činžiak je zateplený, so zrekonštruovanou strechou, vchodmi, vybudovanými balkónmi.

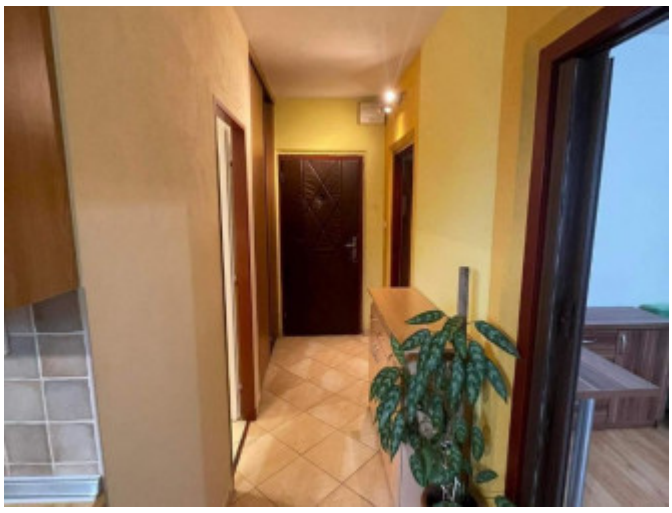
Cena nehnuteľností: 67 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: dmitriyev@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Zuzana Dmitriyev***
Telefón: ***0918284743***
E-mail: ***dmitriyev@spektrumreality.sk***