



EXKLUZÍVNE- SPEKTRUM REALITY- Na Predaj 2-izbový byt, 63 m² Handlová, ul. 29. Augusta



51 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	63 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka exkluzívne na predaj 2- izbový byt v osobnom vlastníctve, v meste Handlová ul. 29. Augusta

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, špajza, kuchyňa, dvoch -izieb, kúpeľňa +WC a pivnice.

Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave, čo umožňuje novému majiteľovi si ho prerobiť podľa vlastných predstáv.

V byte boli vymenené plastové okná so žalúziami.

- Pôvodné murované jadro s klasickou vaňou, umývadlom, zrkadlom a oddelené WC.

- Výbavou bytu je kuchynská linka so sporákom.

V obytných izbách sú parkety. Kuchyňa a chodba má PVC krytinu. Dlažba: kúpeľňa a WC.

Celková výmera je 63 m². Byt sa nachádza na 4. poschodí v štvorposchodovej tehlovej bytovke.

Vstup do domu je zabezpečený elektrickým vrátnikom.

Parkovanie je možné pred bytovým domom.

K bytu patrí murovaná pivnica, spoločné priestory a sušiareň v suteréne bytového domu.

Kúrenie: centrálné. Výhody: byt je slnečný, v bezprostrednej blízkosti je námestie, úrady, banky, potraviny, škôlka, zastávka autobusu a sieť obchodov.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 51 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

