



REZERVOVANÉ...Exkluzívne iba u nás na predaj 2 izb. byt Bánovce n/B s loggiou



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Trenčianska Cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	53 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SPEKTRUM- realitná kancelária EXKLUZÍVNE ponúka na predaj krásny 2 izbový byt v meste Bánovce n/B , na ulici Trenčianska.

Plocha: úžitková 53m².

Byt je po kompletnej modernej rekonštrukcii (r. 2019) .Má plastové okná,bezpečnostné dvere, murované jadro, plávajúce podlahy + dlažbu, nová elektroinštalácia , zmenená dispozícia.Nachádza na 4. poschodí bez výťahu.

Dispozične pozostáva z chodby, spálne s výstupom na loggiu s pekným výhľadom, veľkej otvorenej obývacej časti s jedálenským kútom , rohovej kuchyne na mieru , kúpeľne so sprchovacím kútom ,samostatné WC.

K bytu prislúcha loggia , 2x pivnica .Bytový dom je zateplený s novou strechou a vlastnou kotolňou.

Predáva sa zariadený okrem TV v obývačke, klimatizácie, kávovaru.

Bude voľný v Decembri tohto roku.

Maklér odporúča.

Výhody: plná občianska vybavenosť, škola, škôlka, nemocnica, slnečný, tiché prostredie, obchody, MHD, na skok do centra mesta ...

Cena nehnuteľností: 88 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0910 913 036 alebo ma kontaktujte emailom: info@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Júlia Pálová

0910913036

info@spektrumreality.sk

