



NOVÁ CENA/ Útulný 2 izbový byt s loggiou v BnB/ Centrum-stanica



82 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Palkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	A
Úžitková plocha:	53 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4		

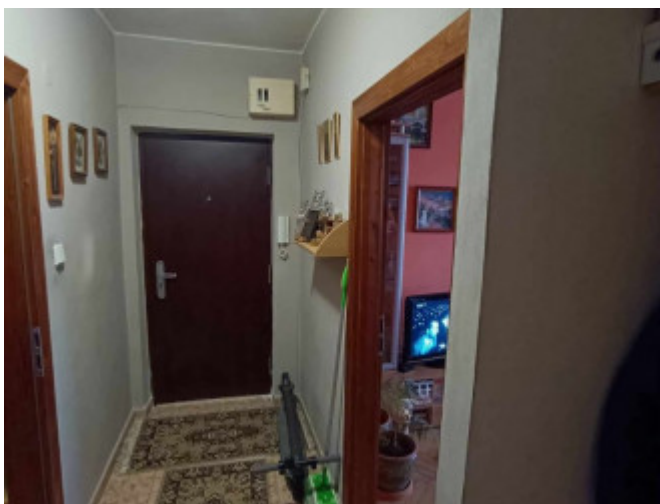
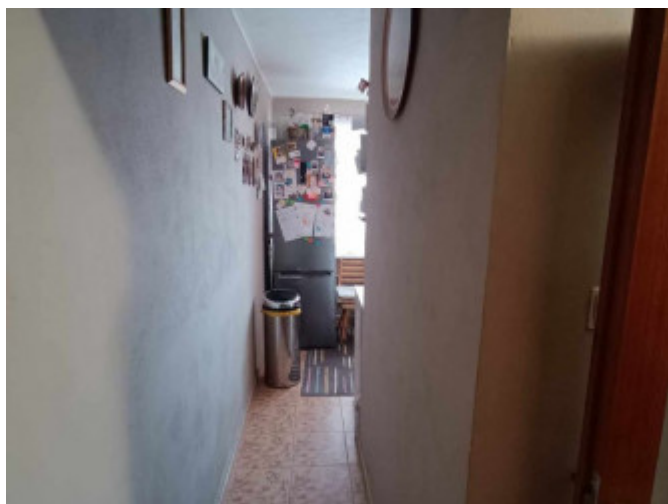
POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulný zrekonštruovaný 2 izbový byt s loggiou a 2 pivnicami v Bánovciach nad Bebravou, na ulici Palkovičova. Z lokality je veľmi dobrá dostupnosť k centru mesta (obchody, úrady, škola, škôlka ...) ako aj k vlakovej a autobusovej stanici. Byt je situovaný v 4 poschodovom bytovom dome, na jeho štvrtom poschodí, bez výťahu.

Dispozícia: samotný byt pozostáva zo vstupnej chodby so skriňou, obývačky (ktorá je prechodná) a jednej izby so vstupom na loggiu, kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC v murovanom jadre. Ku jeho vybaveniu patria aj dve uzamykatelné pivnice v suteréne. Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahrnula murované jadro so samostatnou toaletou a sprchovým kútom v kúpeľni, plastové okná, rozvody v jadre, stierky, interiérové dvere s obložkami, vstupné dvere, novšia kuchynská linka. Podlahy tvorí keramická dlažba v chodbe a kuchyni, v izbách sú renovované dubové parkety. Vstup do bytového domu je chránený elektronickým vrátnikom, činžiak je zateplený, so zrekonštruovanou strechou, vchodmi a samostatnou kotelňou. Celková rozloha bytu je 53 m². Parkovanie je možné na parkovisku pri činžiaku. Z bytu je pekný výhľad na okolie. Cena 82 000 €.

Viac informácií, prípadne obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky 0949 171 917, prípadne emailom: puterkova@spektrumreality.sk.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lenka Puterková
0949171917
puterkova@spektrumreality.sk

