



PREDANÉ- EXKLUZÍVNE- SPEKTRUM REALITY- Na Predaj murovaná chatka s pozemkom 468 m², záhradkárska osada „ Púšť " okres Prievidza



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zastavaná plocha:	16 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	30 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	468 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka exkluzívne na predaj záhradu s murovanou chatou, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „ Púšť " s krásnym výhľadom

na mesto Prievidza.

Záhradná chata leží v lokalite, ktorá je zaujímavá okolitou prírodou a ponúka možnosť na trávenie voľného času pri turistike, cykloturistike a hubárčení.

Chatka je v osobnom vlastníctve, leží na rovinatej a slnečnej pozemku so súpisným číslom a adresným bodom.

Novému majiteľovi zostáva kompletne vybavenie chaty a nábytok.

Nehnuteľnosť ponúka bohatý priestor pre relax, grilovanie a záhradkárčenie.

Záhradná chata je trojpodlažná, podpivničená a s obytným prízemím a podkrovným priestorom.

V podpivničenej časti chatky sa nachádzajú dva technické priestory na odkladanie ovocia, zeleniny a priestor na odkladanie záhradného náradia.

Na 1. podlaží sa nachádza vstupná obytná miestnosť s kuchynským kútom, krbové kachle na pevné palivo, kredenc, kuchynský stôl a 2ks jedálenské stoličky.

Z miestnosti vedie drevené schodisko do podkrovného priestoru, ktorý je využívaný na spanie pre 2-4 osoby.

Vykurovanie je zabezpečené krbovou pieckou na pevné palivo.

Na pozemku sa nachádza drevená kôľňa na drevo a nádrž na vodu.

Záhradná chatka má pripojenie na elektrickú energiu 220-380V.

K záhradkárskej osade vedie spevnená príjazdová cesta pre osobné vozidlá a veľké parkovisko je pred vstupnou bránou. Parkovať je možné aj priamo pred chatou.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 38 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke chaty ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

