



PREDANÉ-EXKLUZÍVNE -SPEKTRUM REALITY- Na Predaj záhradná chatka s pozemkom 302 m², záhradkárska osada „ Nad kúpaliskom " Handlová, okres Prievidza



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	14 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	častočne prerobný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	14 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	302 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	14 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na PREDAJ exkluzívne záhradnú chatku s pozemkom, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „ Nad kúpaliskom " s krásnym výhľadom na mesto Handlová.

Drevená záhradná chatka leží v lokalite, ktorá je zaujímavá okolitou prírodou a ponúka možnosť na trávenie voľného času pri turistike, cykloturistike a hubárčení.

Chatka je jednopodlažná, drevená a postavená na betónových základoch. Je v osobnom vlastníctve, leží na rovinatom a slnečnom pozemku so súpisným číslom s rozlohou 14 m².

Záhradná chatka má pripojenie na elektrickú energiu 220V. (potiahnutú od suseda) Pri chate je

postavené vonkajšie záhradné umývadlo s pitnou vodou.

V rámci rekonštrukcie bolo urobené nové oplatenie s novou vstupnou bránou, nové chodníky, nový obklad na vonkajšej stene chatky.

Prízemie: Vstupný gánok, obytná miestnosť s kuchynským kútom, novému majiteľovi zostane nábytok.

Pozemok je komplet oplatený, rovinatý a pekne udržiavaný s ovocnými stromami a drevinami. (Jabloň, ringlota, slivka, červené a čierne ríbezle, egreše, hrozno, jahody, černice, červené maliny)

Na pozemku sa nachádza domček na náradie, záhradný okrúhly stôl a dve stoličky, solárna sprcha, suché WC.

K záhradkárskej osade vedie spevnená príjazdová cesta pre osobné vozidlá.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 27000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke chaty ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: dajana.svecova@gmail.com

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

