



Exkluzívna ponuka 3i RD v Cimennej s bazénom, poz. 1500m²



230 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Cimenná
Ulica:	Cimenná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	96 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	96 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	1500 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	148 m ²	Terasa:	áno - 2
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj krásny 3 izbový rodinný dom v podhorskom prostredí obce Cimenná, okres Bánovce n/B

Ak snívate o bývaní v modernom dome , s veľkorysým pozemkom a výhľadom na okolitú prírodu je táto nehnuteľnosť presne pre Vás.

Dispozícia

Prízemie :

-vstupná chodba, kúpeľňa s WC, otvorená kuchyňa spojená s jedálňou a obývacou časťou s výstupom na slnečnú terasu s krásnym výhľadom,

Poschodie:

-dve samostatné izby

Základné údaje :

- drevodom

- podlahová plocha 96m²

- pozemok o výmere 1500m²

- klimatizácia

- drevená podlaha + dlažba

- podlahové kúrenie + krb

- vstavané spotrebiče

- plastové okná

- bezpečnostné dvere

- fotovoltaika

- vyhrievaný bazén

- studňa

- odpad riešený žumpou

- umelé zvlážovanie

- kompletne upravený a oplotený pozemok

- bezproblémové parkovanie pri nehnuteľnosti

Na pozemku sa nachádza záhradný domček s vybavením.

Dom sa predáva zariadený a je voľný ihneď.

Výhodou nehnuteľnosti je jeho poloha v krásnom prostredí, 3 zdroje tepla, nízko energetický dom .

- pre viac foto dokumentácie si kliknite na našu stránku spektrumreality.sk

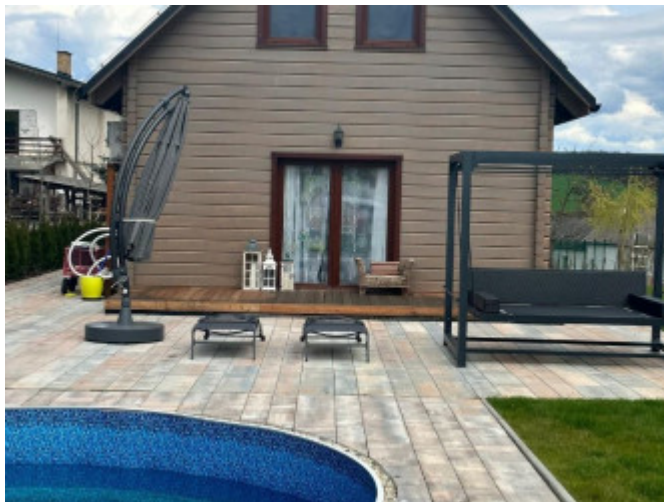
Cena nehnuteľností: 230 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke domu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: dmitriyev@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Dmitriyev

Telefón:

0918284743

E-mail:

dmitriyev@spektrumreality.sk

