



Exklúzívne na predaj veľký 7 izb. RD- Partizánske / Veľké Bielice



186 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	161 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	7
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	161 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	2411 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám Exklúzívne ponúka na predaj 7-izbový rodinný dom.

Nehnutelnosť sa nachádza na okraji mesta Partizánske , v mestskej časti Veľké Bielice.

Bol postavený v roku 1940 z pálenej tehly.

Je to nepodpivničený objekt s dvomi nadzemnými podlažiami a nevyužívaným povalovým priestorom.

Na každom podlaží sa nachádza samostatná bytová jednotka.

Prízemie tvorí krytý vstup, zádverie, schody, chodba, kuchyňa, jedáleň , komora, kúpeľňa , WC a 3 izby.

Na poschodí sa nachádza hala, schody, chodba, zábavná miestnosť, kúpeľňa s WC, kuchyňa , komora , 4 izby a balkón s výmerou 6,5m².

Podlahy v dome sú drevené palubovky a v kúpeľni keramická dlažba. Okná aj vstupné dvere sú drevené pôvodné.

V roku 2004 boli vymenené vonkajšie sklá na oknách za dvojité termoizolačné.

Vykurovanie v dome je plynové + sa nachádza v obytnej miestnosti aj krb , odpad riešený verejnou kanalizáciou.

Pozemok je oplotený , rovinatý o rozlohe 2411m², kde sa nachádza garáž , kotolňa, bazén, podzemná pivnica na zeleninu.

Nehnutelnosť sa nachádza na dobrej strategickej pozícii, na hlavnom ťahu . Využitelnosť vhodná na podnikanie, rodinné bývanie , generačné bývanie, bytové jednotky...

V mestskej časti je plná občianska vybavenosť.V tesnej blízkosti sa nachádza MŠ, ZŠ,Kaufland, Lidl, autobusová a železničná stanica .

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Možnosť financovania na splátky :

1. Forma splátkového predaja:Pre klientov, ktorí potrebujú flexibilitu pri financovaní kúpy nehnuteľnosti, ponúkame možnosť splátkového predaja. Tento model umožňuje rozdelenie kúpnej ceny na niekoľko mesačných alebo ročných splátok, čím sa zabezpečí jednoduchší prístup k nehnuteľnosti bez potreby okamžitého úplného vyplatenia ceny.

2. Podmienky financovania:

2.25 € 85 000,00 2.25 € 40 000,00 3.25 € 25 000,00 - Spolu teraz € 150 000,00

2.25 € 125 000,00 3.25 € 25 000,00 12.26 € 25 000,00 12.27 € 25 000,00 - Celková cena € 200 000,00

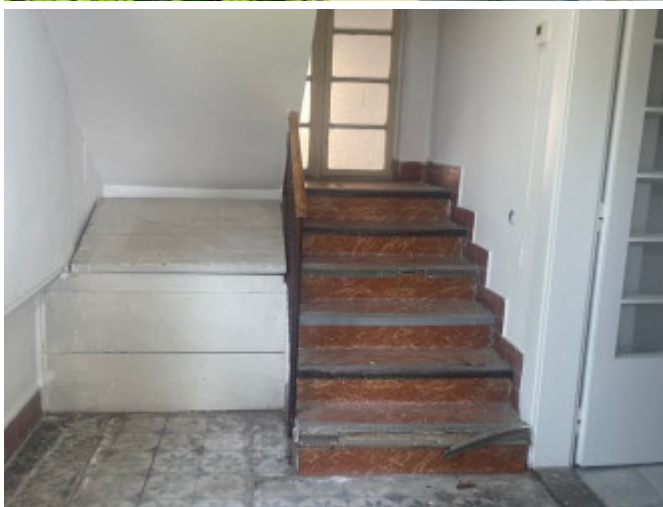
Voľný ihneď.

Cena nehnuteľností: 186 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke domu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: dmitriyev@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Zuzana Dmitriyev

0918284743

dmitriyev@spektrumreality.sk

