



Nová cena ...Exkluzívne na predaj murovaná chatka s poz. 370m² - Bánovce n/B - „Nemcov jarok „



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	370 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	20 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj záhradu s murovanou chatou, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „Nemcov jarok“ v meste Bánovce n/B

Záhradná chata s oplotením leží v lokalite, ktorá je zaujímavá okolitou prírodou a ponúka možnosť na trávenie voľného času pri turistike, cykloturistike a hubárčení. Ponúka bohatý priestor pre relax..

Chatka je v osobnom vlastníctve so súpisným číslom. Leží na rovinatom , slnečnom pozemku o výmere 370m² , ktorý vlastní Slovenská republika (v riešení o odkúpenie)

Novému majiteľovi zostáva kompletne vybavenie chaty .

Záhradná chata je jednopodlažná o rozmere 5x4, podpivničená s obytným podkrovným priestorom.

V pivničenej časti chatky je priestor na odkladanie ovocia, zeleniny , záhradného náradia, či menšia

dielňa.

Na 1. podlaží sa nachádza obytná miestnosť s výstupom do podkrovia

Vykurovanie je zabezpečené krbovou pieckou na pevné palivo. Chata je napojená na elektrickú energiu.

Na pozemku sa nachádza terasa so slnečníkmi , nádrž na vodu ,okrasné dreviny . Za chatkou je prírodné jazierko a spoločné suché WC .

Je to predposledná chatka pod lesom smer na Brezolupy.

K záhradkárskej osade vedie spevnená príjazdová cesta pre osobné auto. Parkovať je možné aj priamo pred chatou.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 25 500 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle +421 949 171 917 / 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: info@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Dmitriyev

Telefón:

0918284743

E-mail:

dmitriyev@spektrumreality.sk

