



ZNÍŽENÁ CENA !!!! Prerobený 3 izbový rodinný dom



45 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Rybany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	90 m ²
Plocha pozemku:	233 m ²
Zastavaná plocha:	114 m ²

Počet izieb:	2
Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	2
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ZNÍŽENÁ CENA !!!

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám Exkluzívne ponúka na predaj prerobený 3-izbový rodinný domček v obci Rybany, okres Bánovce nad Bebravou.

Dom pozostáva z 1 podlažia a tvorí ho vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou, izba, spálňa, kúpeľňa s rohovou vaňou a WC, sprchový kút s WC.

Dom prešiel vnútornou kompletnou rekonštrukciou :

- nová elektroinštalácia, znížené stropy, nové omietky, plastové okná, podlahy, exteriérové dvere, nová kúpeľňa a WC, ...

- podlahová plocha 90 m²

- zastavaná plocha 114 m²
- pozemok 233 m²
- nová fasáda so zateplením

Dom má spoločný dvor cez ktorý sa vchádza do domu, napojenie plyn a električka spoločná. Dom má obecnú kanalizáciu.

V obci je plná občianska vybavenosť: potraviny, autobusové zástavky , ZŠ , MŠ, lekáreň , pošta, zdravotné stredisko, reštaurácia, kaderníctvo, ...

Cena nehnuteľností: 45 000 €

Platba možná len v hotovosti !!

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle +421 910 796 376 alebo ma kontaktujte emailom: danisova@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletne právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Lenka Danišová

Telefón:

0910796376

E-mail:

danisova@spektrumreality.sk

