



Nová cena/ Výmena 3 izbového bytu za 2 izbový byt na ulici 9.mája



Aktívne

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	úplne prerobený	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

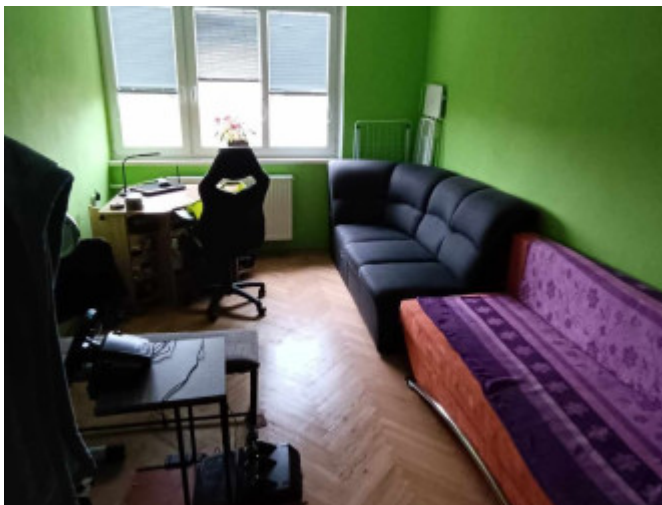
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na výmenu pekný zrekonštruovaný 3 izbový byt s loggiou a pivnicou v Bánovciach nad Bebravou, na ulici 9 mája za 2 izbový byt v lokalite stanica. Z lokality je veľmi dobrá dostupnosť k centru mesta (obchody, úrady, škola, škôlka ...) ako aj k vlakovej a autobusovej stanici. Byt je situovaný v 4 poschodovom bytovom dome, na jeho štvrtom poschodí, bez výťahu.

Dispozícia: samotný byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, obývačky (ktorá je prechodná) a dvoch izieb (jedna so vstupom na loggiu) kuchyne, kúpeľne s vaňou a samostatného WC v murovanom jadre. Ku jeho vybaveniu patrí aj uzamykatelná pivnica v suteréne. Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahrnula murované jadro so samostatnou toaletou a vaňou v kúpeľni, plastové okná a veľké francúzske okno v spálni, rozvody v jadre, stierky, interiérové dvere s obložkami, vstupné dvere, nová kuchynská linka. Podlahy tvorí keramická dlažba v chodbe a kuchyni, v izbách sú renovované dubové parkety. Vstup do bytového domu je chránený elektronickým vrátnikom, činžiak je zateplený, so zrekonštruovanou strechou, vchodmi. Celková rozloha bytu je 63 m². Parkovanie je možné na parkovisku pri činžiaku. Z bytu je pekný výhľad na okolie. Cena 97 000 €.

Viac informácií, prípadne obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky 0949 171 917, prípadne emailom: puterkova@spektrumreality.sk.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Lenka Puterková**
Telefón : **0949171917**
E-mail: **puterkova@spektrumreality.sk**

