



REZERVOVANÉ....Exkluzívne iba u nás - Predaj záhrada s chatkou v Bánovciach n/B



20 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	9 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	9 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	9 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	286 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na predaj záhradu s murovanou chatkou, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „Pri splave“ (ulica k Zornici) v meste Bánovce n/B

Záhradná chata s oplotením od cesty leží v lokalite, ktorá je zaujímavá okolitou prírodou a ponúka možnosť na trávenie voľného času pri turistike, cykloturistike a hubárčení. Ponúka bohatý priestor pre relax..

Chatka s pozemkom je v osobnom vlastníctve so súpisným číslom. Leží na rovinnom , slnečnom pozemku o výmere 286m² . K záhradke vedie uzamknutá spoločná prístupová cesta v podiele 1/9

- záhradná chata je jednopodlažná o rozlohe 9m² s výstupom do podkrovia , ktoré slúži len na odkladanie

- pod chatkou je malá pivnica na zeleninu

- chata je napojená na elektrickou energii a má vlastnú vrtnú studňu (7m)

Na pozemku sa nachádzajú okrasné dreviny .

K záhradkárskej osade vedie spevnená príjazdová cesta pre osobné auto. Parkovať je možné aj priamo pred chatkou.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 20 000 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0910 913 036 alebo ma kontaktujte emailom: info@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností,

správny poplatok na katastri a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Júlia Pálová

Telefón:

0910913036

E-mail:

info@spektrumreality.sk

