



Exkluzívne na predaj 3i RD , Svinná s pozemkom 876m2



175 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Svinná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	175 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	493 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	175 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	876 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spektrum reality ponúka na predaj rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii, zariadený, s garážou a terasou .

Tento rodinný dom v obci Svinná, okr. Trenčín, sa javí ako skvelá príležitosť pre rodiny hľadajúce pohodlné a priestranné bývanie.

Hlavné vlastnosti:

- podlahová plocha :175m2
- pozemok : veľký rovinatý slnečný o rozlohe 876m2
- dom bol postavený v roku 1954 z pálenej tehly

S úžitkovou plochou 175 m² a pozemkom o rozlohe 876 m² ponúka dostatok priestoru pre pohodlný

život.

Čiastočná rekonštrukcia, vrátane nových plastových okien a bezpečnostných dverí, zabezpečuje moderné prvky a energetickú efektívnosť.

Okrem garáže a terasy, dom disponuje aj balkónom a pivnicou, čo zvyšuje jeho praktickosť.

Vlastný zdroj vody zo studne, obecný vodovod, odpad riešený žumpou a plynové kúrenie sú ďalšími výhodami.

Predaj kompletného zariadenia uľahčuje okamžité nasťahovanie.

Tento dom ponúka skvelú príležitosť pre rodiny, ktoré hľadajú kludné a príjemné miesto na bývanie s dostupnosťou všetkých potrebných služieb a infraštruktúry. Ak máte záujem o viac informácií alebo obhliadku, neváhajte nás kontaktovať.

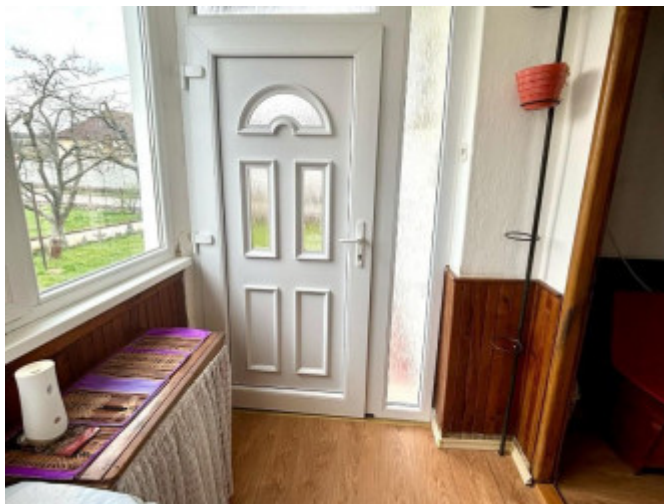
Cena nehnuteľností: 175 000 €

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: info@spektrumreality.sk.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby .

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zuzana Dmitriyev

Telefón:

0918284743

E-mail:

dmitriyev@spektrumreality.sk

