



SPEKTRUM REALITY- Na PREDAJ 1 -izbový byt, 28 m², Handlová, 29.Augusta



49 990 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	28 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	28 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	5	Terasa:	nie
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na PREDAJ 1 -izbový byt v pokojnej lokalite v meste Handlová, Ul.29.Augusta.

Byt je v osobnom vlastníctve, je situovaný na 5 poschodí s výťahom v tehlovej bytovke.

Celková výmera podlahovej plochy bytu je 28 m² s príslušenstvom.

Kompletná Rekonštrukcia obsahovala nasledovné úpravy:

- nová električka,

- nová voda,
- nové kúrenie,
- nový betónový poter,
- nové plávajúce podlahy v kuchyni, obývačke a v spálni,
- nová dlažba na vstupnej chodbe, v kúpeľni a vo WC,
- sadrokartónom znížený strop v kúpeľni a vo WC,
- nové stierky na stenách a stropoch,
- nové murované jadro,
- nová kúpeľňa so sprchovým kútom a umývadlom,
- nové samostatné WC s umývadlom,
- nové bezpečnostné vchodové dvere,
- nové plné drevené interiérové dvere s drevenými obložkami,
- nová maľba.
- nová dlažba,
- nová stierka,
- nová biela maľba,
- znížený strop,
- nové dvere,

Stačí sa len nasťahovať.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, má novú fasádu, čisté vchody a výťah.

Pred bytovkou je bezproblémové parkovanie.

Vstup do domu je zabezpečený elektrickým vrátnikom.

Dostupná občianska vybavenosť, v blízkosti je námestie, úrady, banky, sieť obchodov, materská škôlka, základná škola a zástavky MHD.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Cena nehnuteľností: 49 990 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dajana Švecová
0905773959
svecova@spektrumreality.sk

