



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj 1 -izbový byt, 38 m2, Handlová, okres Prievidza

37 500 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovnianská cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka exkluzívne na predaj 1 -izbový byt v pokojnej lokalite v meste Handlová, ulica Morovnianská cesta.

Byt je v osobnom vlastníctve, bez ťarchy, je situovaný na 1. poschodí s výťahom.

Celková výmera podlahovej plochy bytu je 38 m² aj s príslušenstvom.

Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave, čo umožňuje novému majiteľovi si ho prerobiť podľa vlastných predstáv.

V byte boli vymenené plastové okná so žalúziami.

- Pôvodné umakartové jadro so sprchovacím kútom, umývadlo, páková batéria.

- Výbavou bytu je pôvodná kuchynská linka na mieru s nerezovým drezom.

- V celom byte je pôvodná elektroinštalácia,

Byt sa nachádza na 1. poschodí v 6. poschodovej bytovke s novým výťahom.

K bytu patrí pivnica, spoločné priestory a sušiareň v suteréne bytového domu.

Kúrenie: centrálné. Výhody: Slniečny, veľmi teplý byt s ústredným kúrením.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii, zateplený, má novú fasádu, čisté vchody a spoločné priestory (sušiareň, kočíkareň)

V blízkosti je LIDL, detské ihriská, škola, škôlka, obchody, zdravotné stredisko, lekáreň, nemocnica, služby, úrady, reštaurácie...a zástavky autobusu)

Parkovanie možné priamo pri bytovom dome.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 37500 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk

V uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletne právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dajana Švecová

Telefón:

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

