



Rezervované...Exkluzívne na predaj 1i byt v centre mesta Bánovce n/B



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Bánovce nad Bebravou
Ulica:	Sládkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	12	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 1-izbový byt v centre Bánoviec nad Bebravou – ideálna investícia alebo štartovací byt

Ponúkame Vám na predaj priestranný 1-izbový byt s výmerou 42 m², nachádzajúci sa priamo v centre mesta Bánoviec nad Bebravou. Byt sa nachádza na 4. poschodí v zateplenom bytovom dome s novou strechou a novými výťahmi.

Charakteristika bytu:

Výmera: 42 m²

Poschodie: 4

Stav: pôvodný stav (možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv)

Plastové okná menené v Máji 2025

Pôvodné umakartové jadro

Pekný výhľad na okolie

Byt má vstupnú chodbu ,jednu veľkú izbu, chodbu, kuchyňu , kúpeľňu s WC

Výhody:

K bytu prislúcha komora na spoločnej chodbe

Na chodbe sa nachádza spoločný balkón

Možnosť využitia spoločného odkladacieho priestoru na sušiak alebo bicykel

Výborná lokalita - centrum mesta, všetka občianska vybavenosť na dosah

Byt je ideálny ako štartovacie bývanie alebo ako investícia na prenájom.

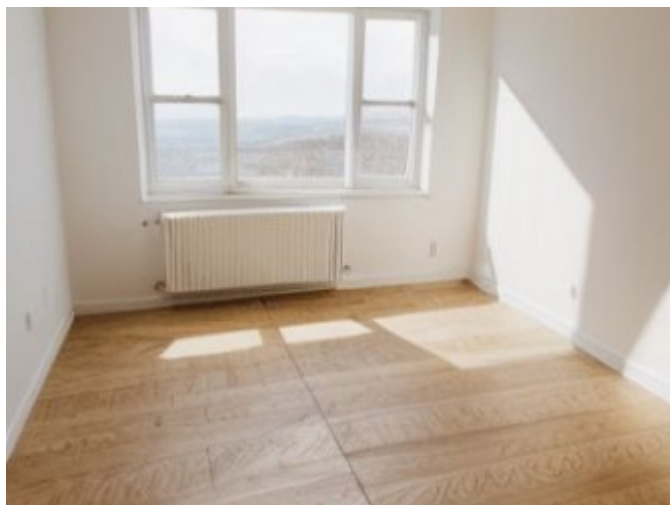
Vo foto dokumentácii sú priložené fotky pre ukážku ako by to mohlo vyzeráť po rekonštrukcii

Cena: 63 000 €

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0910 913 036

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby .

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Júlia Pálová

0910913036

info@spektrumreality.sk

