



SPEKTRUM REALITY- Na Predaj záhradná chata s pozemkom 464 m²,, záhradkárska osada SNP pri Gewise " Handlová

28 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	20 m ²	Materiál:	drevostavba
Plocha pozemku:	464 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	20 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj záhradnú chatu, ktorá sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v záhradkárskej osade „ SNP pri Gewise " s krásnym výhľadom na prírodu.

Záhrada sa nachádza v krásnom prostredí s výhľadom na les, na pozemku sa nachádza druhý domček na pilotách.

Záhrada je napojená na pitnú vodu, s vlastným zdrojom elektrickej energie, fotovoltika s možnosťou pripojenia na elektrickú prípojku.

Drevená chata bola postavená na betónových základoch, strecha je pokrytá pozinkovaným plechom. Drevená stavba je jednopodlažná, s obytným prízemím a je čiastočne podpivničená približne 9 m².

(bez súpisného čísla, s rozlohou 20 m²)

Prízemie: Vstupný gánok, obytná miestnosť, okrúhly stolík, rozkladací gauč, obývacia stena, sporák, plynová bomba na varenie.

Vykurovanie je zabezpečené sporákom na pevné palivo.

Pozemok je oplotený, rovinatý a udržiavaný s ovocnými stromami a drevinami. Pozemok o celkovej výmere 464 m², zastavaná plocha 20 m².

K záhradkárskej osade vedie poľná neupravená príjazdová cesta pre osobné vozidlá. Parkovať je možné aj priamo pred chatou.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Cena nehnuteľností: 28 500 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke chaty ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností, poplatky za overenia podpisov u notára.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dajana Švecová

Telefón :

0905773959

E-mail:

svecova@spektrumreality.sk

