



Exkluzívna ponuka na PREDAJ 3i RD Pravotice s veľkým pozemkom 1529m²

138 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Bánovce nad Bebravou
Obec:	Pravotice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	124 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	124 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	1529 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	764 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ - Zaujímavý zariadený domček so samostatnou bytovou jednotkou a veľkým pozemkom
Lokalita: Pravotice, okres Bánovce nad Bebravou

Ako realitná kancelária Spektrum reality vám exkluzívne ponúkame na predaj netradičný, kompletne zariadený dom po čiastočnej rekonštrukcii, postavený z dvoch unimobuniek v roku 2000. Celková úžitková plocha domu je 124 m² a nachádza sa na priestrannom pozemku o výmere 1529 m².

Dom pozostáva z:

- chodby
- predsiene
- kuchyne

- kúpeľne so sprchovacím kútom a WC
- obývacej časti
- spálne
- ďalšej izby

Dom je ladený v americkom štýle, ideálny pre tých, čo hľadajú niečo iné!

Vybavenie a technické info:

čiastočne plastové a čiastočne pôvodné drevené okná

pôvodné drevené vchodové dvere

plechová strecha

zateplenie

kúrenie: tuhé palivo-krbové kachle s prieduchmi, elektrické kúrenie

odpad: žumpa

voda: obecný vodovod

BONUS:

Na pozemku sa nachádza aj samostatná murovaná bytová jednotka s vlastnou kuchyňou, izbou, podkroviem, kúpeľňou s vaňou a WC, a navyše suterén/pivnica. Skvelé ako hosťovský dom alebo investícia na prenájom.

Exteriér ponúka:

krásnu, udržiavanú záhradu

vonkajší krb

vírivku

saunu

vydláždenú relaxačnú zónu

Možnosť oddeliť samostatnú parcelu s vlastným prístupom (760 m²) – v cene 45 000 €.

Celková cena nehnuteľnosti s pozemkom je 138 000€

Zaujala vás táto ponuka?

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku na tel.č. 0918 284 743 alebo ma kontaktujte emailom: info@spektrumreality.sk

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby . Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.

Spektrum reality – s nami nájdete viac než len dom, nájdete nový domov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Zuzana Dmitriyev

0918284743

dmitriyev@spektrumreality.sk

