



## SPEKTRUM REALITY- Na Predaj murovaná Garáž 20 m<sup>2</sup>, Handlová, okres Prievidza



15 500 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čistočne prerobný
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	20 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na predaj garáž v osobnom vlastníctve, vo vyhľadávanej lokalite Mierové námestie, v meste Handlová.

Garáž je v osobnom vlastníctve s murovanou konštrukciou, ktorá je odizolovaná a zabezpečená železnou bránou. Objekt je umiestnený v radovej zástavbe garáží s prislúchajúcim pozemkom o rozlohe 20 m<sup>2</sup> a disponuje dobrým prístupom pre vozidlá. Garáž má možnosť pripojenia na vodu, avšak nie je napojená na elektrickú energiu a neobsahuje montážnu jamu.

Priestor sa vyznačuje vysokými stropmi a je udržiavaný v čistom a suchom stave, vďaka čomu je vhodný nielen na parkovanie vozidla, ale aj na využitie ako sklad. V rámci výbavy zostávajú v garáži police pre úložné účely. Technický stav objektu umožňuje jeho okamžité využívanie.

Dostupná občianska vybavenosť, v blízkosti je základná škola, námestie, sieť obchodov a úradov, zástavky MHD.

Platba je možná v hotovosti, alebo aj na úver.

Garáž je kúpou ihneď voľná.

Ponuka je vhodná aj ako investícia pre prenajímanie.

Cena nehnuteľnosti: 15500 € (cena je vrátane kompletného realitného a právneho servisu).

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke garáži, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: [svecova@spektrumreality.sk](mailto:svecova@spektrumreality.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie RK. V tejto konečnej cene je zahrnuté kompletné právne poradenstvo, vyhotovenie rezervačných zmlúv, administratívne služby na katastri nehnuteľností a poplatky za overenia podpisov u notára.

Pre kupujúceho zabezpečíme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Dajana Švecová**  
**0905773959**  
**[svecova@spektrumreality.sk](mailto:svecova@spektrumreality.sk)**

