



SPEKTRUM REALITY- Na PRENÁJOM komplet rekonštruovaný, zariadený 2- izbový byt Handlová, ul. Poštová



510 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Poštová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Zastavaná plocha:	65 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	3
Počet izieb:	2	Celková plocha:	65 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SPEKTRUM REALITY Vám ponúka na PRENÁJOM 2- izbový byt v osobnom vlastníctve, v meste Handlová vo vyhľadávanej lokalite, ul. Poštová.

Nehnutelnosť je slnečná a svojím dispozičným riešením poskytuje vysoký komfort bývania. V interiéri boli použité kvalitné materiály.

Byt:

Úžitková plocha: 65 m², vrátane príslušenstva.

Pivnica: dve murované pivnice

Dispozícia bytu:

Byt sa skladá zo vstupnej chodby, z ktorej sa dostanete do všetkých miestností. Vľavo od vstupu sa nachádza spálňa, ktorá slúži ako obytná izba. Vpravo z chodby je umiestnené kúpeľňové jadro spojené s WC. Na konci chodby, oproti hlavnému vstupu, sa nachádza kuchyňa a priestranná obývací izba, ktoré vytvárajú príjemný spoločenský priestor na každodenné bývanie.

Vybavenie bytu:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený. V kuchyni sa nachádza moderná kuchynská linka v tvare L so zabudovanými spotrebičmi vrátane plynového sporáka, digestora, umývačky riadu, elektrickej rúry a mikrovlnky. Súčasťou kuchyne je tiež jedalenský stôl so stoličkami. V obývacej izbe je umiestnená sedacia súprava s konferenčným stolíkom, nábytok, televízor a dekoratívne predmety. Spálňa je vybavená manželskou posteľou, písacím stolíkom so stoličkou a vstavanou skriňou na mieru. Ďalšia vstavaná skriňa na mieru sa nachádza na chodbe.

Technický stav:

Byt je kompletne zrekonštruovaný s výmenou všetkých kľúčových prvkov. V rámci rekonštrukcie boli nainštalované nové plastové okná so žaluziami, kompletne obnovené stierky a elektroinštalácia v celom byte, znížené sadrokartonové stropy s moderným bodovým LED osvetlením. Kúpeľňa má murované jadro s rohovou vaňou, kompletne novým kúpeľňovým nábytkom, umývadlom so zrkadlom a osvetlením spojeným s WC, ako aj oknom na vetranie. V kúpeľni je umiestnený plynový kotol na kúrenie a ohrev teplej vody, čím byt disponuje vlastným kúrením. Všetky interiérové dvere a obložky boli vymenené za nové. Vstupné dvere sú bezpečnostné značky Sherlock.

Lokalita:

Táto nehnuteľnosť sa nachádza v atraktívnej lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou všetkých potrebných služieb. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza námestie, ktoré tvorí prirodzené centrum spoločenského života, rozsiahla sieť obchodov pre každodenné nákupy, rôzne úrady pre vybavenie administratívnych záležitostí, potraviny COOP Jednota pre základné nákupy, kvalitná základná škola a škôlka pre vzdelávanie detí, moderný supermarket LIDL s širokým sortimentom tovaru za výhodné ceny a dobre dostupné autobusové zastávky zabezpečujúce spoľahlivé spojenie s ostatnými časťami mesta. Táto kombinácia služieb a inštitúcií v pešej dostupnosti výrazne zvyšuje komfort bývania a praktickosť každodenného života pre všetkých obyvateľov.

Vstup do domu je zabezpečený elektrickým vrátnikom.

Dostupná občianska vybavenosť, v blízkosti je námestie, sieť obchodov, potraviny, detské ihrisko, škola, škôlka a zastávky MHD.

Volný ihneď. Cena je vrátane energií 510 €/mesiac Pre 1- 2 osoby.

Každá ďalšia osoba navyše+20 EUR/ mesačne v celkovej platbe.

V cene prenájmu je už zahrnutý aj internet + TV. Nutná zábezpeka.

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke bytu, ktorú Vám zabezpečíme na čísle 0905 773 959 alebo ma kontaktujte emailom: svecova@spektrumreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dajana Švecová
0905773959
svecova@spektrumreality.sk

